

Protokoll

Zeit: Dienstag, 13.02.2024, 18:30 – 20:30 Uhr
Ort: Nachbarschaftsetage, Fabrik Osloer Straße
Teilnehmende: 10 Vertreter*innen QR, 3 Vertreterinnen QM Team
Gast: 1 Bewohnerschaft, 1 SenStadt, 1 Bezirksamt Mitte - QM Förderstelle, 1 L.I.S.T. GmbH, Webredakteur QM Söldiner Straße

1. Begrüßung

- Das neue QM-Team begrüßt die Anwesenden zur ersten Quartiersrat-Sitzung im neuen Jahr. Da die Sitzung die erste Begegnung zwischen QR und dem neuen QM-Team der L.I.S.T. GmbH ist, erfolgt eine Vorstellungs- und Kennenlernrunde.

2. Berichte

Bericht und Mitteilungen Bezirksamt Mitte - Förderstelle

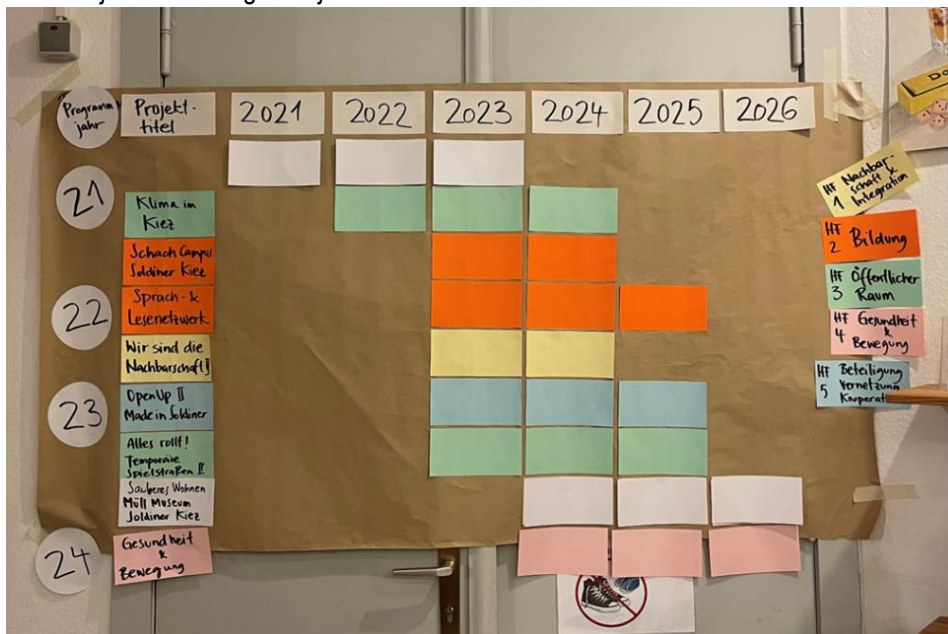
- Die Bezirkliche Haushaltssperre besteht für 2024 weiterhin. Die Quartiersmanagementprojekte sind von den haushaltswirtschaftlichen Beschränkungen nicht betroffen.

Bericht und Mitteilungen Quartiersmanagement

- Die kommende Sprechstunde am Montag, den 12.02. fällt wegen der finalen Umbauarbeiten des Bürostandortes in der Koloniestraße 129 aus. Ab Dienstag, den 20.02. ist das QM Team dann immer von Montag bis Freitag vor Ort anzutreffen.
- Am Montag, den 26.02. findet eine feierliche Büroeröffnung voraussichtlich von 15:00 – 18:00 Uhr statt, zu der alle herzlich eingeladen sind.

3. Übersicht Programmjahre (PJ) und Übersicht laufende Projekte

- Das QM Team erläutert anhand der Übersicht der Programmjahre 2021-2024 das Verhältnis von Kalenderjahren zu Programmjahren mit ihren Jahresscheiben anhand der laufenden Projekte:



Projektentwicklung PJ 2023

- Die Mittel für das Programmjahr 2023 wurden in den Projekten „Open Up II – Made in Soldiner“, „Temporäre Spielstraßen II – Alles rollt!“ und „Gesundheit und Bewegung“ gebunden. Die ersten beiden Projekte sind Mitte 2023 gestartet. Aufgrund des Trägerwechsels ist eine noch ausstehende Projektentwicklung für das Projekt „Gesundheit und Bewegung“ mit Start zum 01.04.2024 nicht umsetzbar. Das QM-Team schlägt eine Verschiebung des Projektes in das Programmjahr 2024 vor.
- Da der Quartiersrat nicht beschlussfähig ist, wird dazu ein Meinungsbild eingeholt:
 - Die Anwesenden stimmen mit 11 von 11 Stimmen für die Verschiebung des Projektes. Die Anwesenden stimmen ebenfalls mit 11 von 11 Stimmen dafür, dass das Projekt „Gesundheit und Bewegung“ aus Mitteln des Programmjahres 2024 umgesetzt werden soll.
- Das QM-Team schlägt vor, die frei werdenden Mittel aus dem Programmjahr 2023 für die Förderung des Projektes „Sauberes Wohnen – Müll Museum Soldiner Kiez“ mit einem neuen Schwerpunkt zu verwenden. Da der Quartiersrat nicht beschlussfähig ist, wird dazu ein Meinungsbild eingeholt:
 - Die Anwesenden stimmen mit 11 von 11 Stimmen dafür, dass das Projekt „Sauberes Wohnen – Müll Museum Soldiner Kiez“ mit einem neuen Schwerpunkt aus Mitteln des Programmjahres 2023 umgesetzt wird.
- Die nächsten Schritte für das Projekt „Müllmuseum“ sind:
 - (1) Erstellung einer Projektskizze durch den Träger Müll Museum e.V. in Abstimmung mit QM
 - (2) Zustimmung zur Projektskizze durch Steuerungsrunde und Fachamt
 - (3) Versenden der Projektskizze an den QR mit der Bitte um Hinweise und Ergänzungen
 - (4) Einreichung der Projektskizze über das QM-Team bei der Förderstelle im BA Mitte

4. Jahresplan 2024 inkl. Abschlussplan zur Beendigung des Quartiersverfahrens

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (SenStadt) hat die Förderung des QM-Gebietes Soldiner Straße bis 31.12.2027 festgelegt. Das bedeutet, dass das QM-Team bis Ende 2027 unverändert arbeitet. Das QM zeigt eine Präsentation, in der die Meilensteine bis zur Beendigung des Quartiersverfahrens dargestellt werden (siehe Anhang). Folgende Punkte sind dabei besonders hervorzuheben:

- **Projektentwicklung 2024:** Bis einschließlich Programmjahr 2024 gilt das aktuelle IHEK als Grundlage für die Projektentwicklung. Für den Projektfonds ist das letzte reguläre Programmjahr 2025 (mit drei Kassenraten 2025-2027).
- **Projektentwicklung 2025:** Das QM-Team wird bis 1. August 2024 unter Beteiligung des QR, der Partner*innen der Gebietsentwicklung sowie der bezirklichen Fachämter einen Abschlussplan erstellen. Dieser ist dann die Grundlage für die Entwicklung und Finanzierung von Projekten ab dem Programmjahr 2025.
- **Aktionsfonds:** Der Aktionsfonds steht bis Ende 2027 mit je 10.000 € jährlich zur Verfügung. Die Aktionsfondsjury entscheidet weiterhin über die Anträge.
- **Baufonds PJ 2025:** Projekte aus dem Baufonds können im März 2024 letztmalig für das PJ 2025 (mit fünf Kassenraten 2025-2029) beantragt werden. Die Frist für die Mitteilung abgestimmter Projektvorschläge an das BA ist der 07.03.24 (beim QM Soldiner wegen des Trägerwechsels wenige Tage später). Da der Zeitrahmen eng ist, werden drei Ideenvorschläge aus 2023 zur Weiterverfolgung durch QM diskutiert. Da der Quartiersrat nicht beschlussfähig ist, wird ein Meinungsbild zur Zustimmung und Priorisierung der jeweiligen Projektidee mit folgendem Ergebnis eingeholt:

Projektidee	Wer stimmt der Projektidee zu?	Wer priorisiert die Projektidee?
Aufwertung Kiez-Café la Tortuga und Gestaltung sowie Verkehrsberuhigung des Vorplatzes zur Schaffung eines Ankerortes im Kiez	9 Ja – 2 Nein – 0 Enthaltung	6 von 11
Sanierung des Gebäudes an den Sportflächen Kühnemann Straße	5 Ja – 6 Nein – 0 Enthaltung	1 von 11
Sanierung und Aufwertung der öffentlichen Grün- und Sportflächen in der Biesentaler Straße 7	11 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltung	5 von 11

Das QM wird im nächsten Schritt Kontakt zu allen Projektpartner*innen aufnehmen und nachfragen, ob Kapazitäten und Interesse bestehen, einen Baufondsantrag zu stellen und die Maßnahme umzusetzen. Über das Ergebnis wird das QM den QR informieren.

5. Vorbereitung Konstituierende Sitzung des QR am 12.03.24

- Um die Beschlussfähigkeit des QR herzustellen, wird die Rahmengeschäftsordnung (RGO) hinsichtlich ihrer zahlenmäßigen Zusammensetzung angepasst (15 Mitglieder, davon 8 Vertretungen aus der Bewohnerschaft, 7 Vertretungen von Einrichtungen). Der QR wird in seiner neuen Zusammensetzung am 12.03.24 in einer Öffentlichen Sitzung bestätigt.
- Die Anpassung der RGO wird mit den QR-Sprecherinnen sowie den Gebietsbeauftragten von SenStadt und BA abgestimmt und in Vorbereitung der Öffentlichen QR-Sitzung am 12.03. durch QM versendet.

6. Termine

Quartiersrat-Sitzungen 2024

12. März 2024
09. April 2024
23. April 2024 – Sondersitzung
14. Mai 2024
11. Juni 2024
09. Juli 2024 – Sommerfest
10. September 2024
08. Oktober 2024
12. November 2024
10. Dezember – Jahresabschluss

Sprechstunde zum Kennenlernen

mittwochs von 10 – 13 Uhr

Feierliche Büroeröffnung Koloniestraße 129

26. Februar 2024 von 14 bis 18 Uhr

Kiezesgespräch mit Stadtrat Gothe

29. Februar 2024 von 17 – 18:30 Uhr

1. Aktionsfonds-Jury Sitzung

geplant Ende März

Projektmesse – Laufende Projekte

geplant im Mai 2024

Protokoll: QM Soldiner Straße, 28-02-2024, final abgestimmt am: 05-03-2024

1. Sitzung Quartiersrat 2023-25

Quartiersmanagement Soldiner Straße / Wollankstraße
am Dienstag, den 12. Februar 2024